

KARŠTO VANDENS VARTOJIMO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr.

202__ m. _____ mėn. ____ d.

Kaišiadorys

1. Sutarties šalys

1.1. UAB „Kaišiadorių šiluma“ (toliau – Karšto vandens tiekėjas), atstovaujama
 esančio _____ ir buto,

(adresas)

savininkas (-ai), nuomininkas (-ai)

(nereikalingą išbraukti)

(toliau – Vartotojas (-ai)), (toliau Karšto

(vardas, pavardė)

vandens tiekėjas ir Vartotojas (-ai) kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai Šalimi, sudarė šią Karšto vandens vartojimo
 pirkimo – pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo (toliau – Šilumos ūkio įstatymas), Šilumos tiekimo ir vartojimo
 taisyklių (toliau – Taisyklės) ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų, reglamentuojančių Karšto vandens tiekėjo ir Vartotojo (-
 ū) tarpusavio santykius, nuostatomis.

2. Sutarties objektas

2.1. Pagal šią sutartį Karšto vandens tiekėjas tiekia Vartotojui (-ams) karštą vandenį, kaip kompleksinį produktą, susidedantį iš
 šalto vandens ir šilumos jam sušildyti bei karšto vandens tiekimo sistemoje temperatūrai palaikyti (cirkuliacijai) butui ir kitoms
 pastato patalpoms iki higienos normomis (Lietuvos higienos norma HN 24:2003) nustatytos karšto vandens temperatūros bei
 šilumos karšto vandens temperatūrai palaikyti.

2.2. Šalys susitarė, kad pastato karšto vandens tiekimo sistemos priežiūrą organizuoja, vykdo pastato butų ir kitų patalpų
 savininkų pasirinktas fizinis ar juridinis asmuo, turintis valstybės įgalios institucijos išduotą leidimą (atestatą) šilumos įrenginių
 eksploatavimo (priežiūrai) verslui, kuris atsako už karšto vandens pristatymą Vartotojui (-ams) nuo karšto vandens tiekimo –
 vartojimo ribos.

3. Vartotojo butą, įrenginius ir vartojimą charakterizuojantys duomenys:

Vartotojo nurodytas bute gyvenančių asmenų skaičius, vnt.	
Buto karšto vandens temperatūros palaikymo sistemoje įrengtų vonios šildytuvų skaičius, vnt.	1
Pastato karšto vandens tiekimo sistema	Uždaroji – individualus šilumokaitis
Karšto vandens temperatūros palaikymo (cirkuliacinės) sistemos tipas	Cirkuliacija su vonios šildytuvu

4. Karšto vandens tiekėjo teisės ir pareigos**4.1. Karšto vandens tiekėjas privalo:**

4.1.1. užtikrinti nenutrūkstamą (išskyrus Taisyklėse numatytus atvejus ir jeigu Tiekėjui užtikrinamas geriamojo vandens
 tiekimas) šilumos tiekimą šaltam vandeniui pašildyti iki teisės aktais nustatytos karšto vandens temperatūros ir karšto vandens
 tiekimo sistemos temperatūrai palaikyti (cirkuliacijai) pastato vidaus sistemoje iki šilumos tiekimo – vartojimo ribos.

4.1.2. palaikyti projekte nurodytus ir teisės aktuose nustatytus karšto vandens parametrus ties tiekimo – vartojimo riba, leistini
 parametrų nukrypimai ± 5 procentai.

4.1.3. savo lėšomis Vartotojo bute įrengti tinkamos techninės būklės karšto vandens skaitiklius, juos prižiūrėti ir laiku remontuoti,
 organizuoti metrologinę patikrą.

4.1.4. informuoti Vartotoją (-us) visuomenės informavimo priemonėmis apie neplanuotą karšto vandens tiekimo nutraukimą;

4.1.5. užtikrinti, kad Vartotojas (-ai) ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki remonto darbų pradžios būtų informuotas
 visuomenės informavimo priemonėmis raštu apie numatomą karšto vandens tiekimo apribojimą ar nutraukimą dėl būtinų karšto
 vandens ir šilumos sistemų remonto darbų ar prijungimo;

4.1.6. pateikiamuose Vartotojams mokėjimo pranešimuose ar kitais būdais teikti informaciją Vartotojams apie atsiskaitymo už
 suvartotą karštą vandenį būdus;

4.1.7. užtikrinti, kad Vartotojo (-ų) prašymu būtų atlikta neeilinė karšto vandens kiekio skaitiklio metrologinė patikra.

4.1.8. nustatytą mokėjimo apskaičiavimo netikslumą ištaisyti ir pateikti sekantį mėnesį.

5. Vartotojo teisės ir pareigos**5.1. Vartotojas turi teisę:**

5.1.1. laiku gauti iš Karšto vandens tiekėjo mokėjimų už karštą vandenį atsiskaitymo dokumentus;

5.1.2. pasirinkti mokėjimo už suvartotą karštą vandenį būdą, taip pat gauti iš Karšto vandens tiekėjo informaciją apie galimus atsiskaitymo
 būdus;

5.1.3. Vartotojas turi ir kitas teises, numatytas Šilumos ūkio įstatyme, Taisyklėse ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

5.2. Vartotojas privalo:

5.2.1. laiku atsiskaityti už suvartotą karštą vandenį pagal karšto vandens skaitiklį rodmenis, už šilumos energiją karšto vandens
 temperatūrai ir cirkuliacijai palaikyti, karšto vandens apskaitos prietaiso aptarnavimo mokestį bei kitas karšto vandens tiekėjo
 suteiktas paslaugas pagal pateiktą mokėjimo pranešimą arba sąskaitą.

5.2.2. užtikrinti karšto vandens skaitiklį, jų plombų ir lipdukų saugumą, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų, tvarkingą buitinių
 karšto vandens prietaisų techninę būklę;

5.2.3. apmokėti neeilinės karšto vandens skaitiklio patikros metu patirtas išlaidas, jeigu Vartotojo (-ų) prašymu patikrinus karšto
 vandens skaitiklį nustatoma, kad karšto vandens kiekio skaitiklis atitinka nustatytus metrologinius reikalavimus;

5.2.4. nedelsdamas informuoti Karšto vandens tiekėją ir pastato šildymo bei karšto vandens sistemų prižiūrėtoją apie karšto vandens vartotojo sistemos avarijas, sutrikimus ir gedimus;

5.2.5. nedelsdamas informuoti Karšto vandens tiekėją apie karšto vandens skaitiklių sugadinimą, jų darbo sutrikimus, pažeistas plombas, lipdukus ar kitokius pažeidimus;

5.2.6. be Karšto vandens tiekėjo žinios nekeisti ir nemontuoti naujų karšto vandens skaitiklių.

5.2.7. leisti Karšto vandens tiekėjo ar valdytojo arba prižiūrėtojo darbuotojams, įvykus avarijai ar nustačius kitą karšto vandens tiekimo sistemos pažeidimą, atlikti darbus Vartotojui (-ams) priklausančioje patalpose;

5.2.8. užtikrinti, kad Karšto vandens tiekėjui iš anksto, ne vėliau kaip prieš 24 valandas raštu įspėjus arba suderinus atvykimo laiką, Karšto vandens tiekėjo atstovai ar darbuotojai, pateikę pažymėjimus, nuo 8 iki 20 val. galėtų pagal savo kompetenciją tikrinti karšto vandens įrenginių, karšto vandens skaitiklių, buitinių karšto vandens prietaisų techninę būklę, eksploataavimo sąlygas, atsiskaitymo už karštą vandenį teisingumą, atlikti karšto vandens skaitiklių keitimą, patikrą;

5.2.9. ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų raštu informuoti Karšto vandens tiekėją, jei keičiasi Vartotojo (-ų) butų ar kitų patalpų savininkas, patalpų paskirtis.

5.2.10. nutraukdamas Sutartį nurodyti karšto vandens skaitiklio rodmenis ir visiškai atsiskaityti už suvartotą karštą vandenį;

5.2.11. kiekvieną mėnesį iki paskutinės mėnesio dienos pateikti Karšto vandens tiekėjui bute (patalpose) įrengtų karšto vandens skaitiklių rodmenų ataskaitą (deklaraciją), mokėjimo už šilumą ir karštą vandenį pranešimo kvito atitinkamoje eilutėje, įrašant skaitiklių rodmenis. Nepateikus duomenų apie skaitiklių rodmenis, karšto vandens sunaudojimas Vartotojui nustatomas pagal RSN 26-90 Vandens suvartojimo normas. Ši nuostata netaikoma tiems Vartotojams, kurie prieš išvykdami ilgesniam kaip 3 mėnesių laikotarpiui apie tai raštu informavo Karšto vandens tiekėją. Vartotojui vėliau po sutartyje nurodyto laiko, pranešus apskaitos prietaisų rodmenis, suvartoto karšto vandens kiekis įvertinamas, bet ne daugiau kaip už 3 mėnesius iš eilės, atliekant skaičiavimus kitą, po atskaitinio, mėnesį.

5.2.12. dėl namo karšto vandens tiekimo sistemos priežiūros (eksploatacinių) nesklundumų kreiptis į šios sistemos prižiūrėtoją ar atsakingą už namo šilumos ūkį asmenį.

5.2.13. bute įrengtus karšto vandens ir karšto vandens tiekimo įrenginių elementus keisti, atjungti ar prijungti naujus tik vadovaudamasis Šilumos ūkio įstatymo ir Taisyklių nustatyta tvarka.

5.2.14. tinkamai prižiūrėti savo buto ar kitų patalpų karšto vandens tiekimo įrenginių būklę bei jų eksploataavimo saugumą, eksploatuoti juos taip, kad jie neblogintų karšto vandens bei cirkuliacijos kokybės.

5.2.15. sugedus karšto vandens skaitikliui arba karšto vandens apskaitos mazgo schemos elementui ne dėl Vartotojo kaltės (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar kita), apie kuriuos Vartotojas pranešė karšto vandens tiekėjui iki jo atstovo atvykimo į vietą, už suvartotą karštą vandenį per tą laikotarpį, kai karšto vandens apskaita veikė netiksliai, atsiskaitoma pagal atitinkamo laikotarpio karšto vandens suvartojimo iki gedimo vidurkį buitiniam karšto vandens vartotojui nustatytu karšto vandens tarifu ir kainomis. Laikotarpis, per kurį karšto vandens apskaita veikė netiksliai, nustatomas pagal vartotojo pateiktus ir karšto vandens tiekėjo turimus duomenis apie vartotojo karšto vandens įrenginius bei iš atitinkamo karšto vandens suvartojimo (paros, savaitės, mėnesio ir t. t.) analizės. Nustatęs karšto vandens skaitiklio gedimus, karšto vandens tiekėjas juos pašalina ne vėliau kaip per 5 darbo dienas. Kiekvieną ne dėl vartotojo kaltės karšto vandens apskaitos prietaiso gedimo, pažeidimo ar dingimo atvejį karšto vandens tiekėjas ir vartotojas įformina dvišaliu aktu.

5.2.16. kai Karšto vandens tiekėjas pats tikrinimo metu nustato, kad bute karšto vandens skaitiklis sugedęs, pažeistas ir yra kiti skaitiklio eksploatacijos pažeidimai, atliekamas Vartotojo deklaruoto karšto vandens kiekio perskaičiavimas Taisyklėse nustatyta tvarka (pagal patvirtintas RSN 26-90 Vandens vartojimo normas ar pagal deklaruotų karšto vandens kiekių vidurkį), atsižvelgiant į karšto vandens skaitiklio pažeidimo pobūdį, karšto vandens kiekių vartojimą, deklaravimą bei savalaikį apmokėjimą.

5.2.17. jei Karšto vandens tiekėjas nustato, kad skaitiklis ne sugedęs, o sugadintas ne dėl Karšto vandens tiekėjo kaltės, jo remonto ar keitimo išlaidas apmoka Vartotojas, o sunaudoto karšto vandens kiekiai Vartotojui priskaičiuojami (perskaičiuojami) Taisyklėse nustatyta tvarka. Vadovaudamasis Taisyklėmis Karšto vandens tiekėjas nustato ir datą, nuo kurios vykdomas karšto vandens priskaičiavimas (perskaičiavimas). Vartotojui nesutinkant su Karšto vandens tiekėjo išvada dėl skaitiklio sugadinimo, skaitiklis pateikiamas metrologinei patikrai, patikros išlaidas apmoka neteisingą išvadą pateikusiaji arba skaitiklį sugadinusiaji pusė

6. Karšto vandens tiekėjo ir Vartotojo atsakomybė:

6.1. Karšto vandens tiekėjas dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo teisės aktų nustatyta tvarka privalo atlyginti Vartotojui (-ams) atsiradusią žalą.

6.2. Karšto vandens tiekėjas neatsako už pasekmes, jei Vartotojas (-ai) neleidžia atlikti karšto vandens sistemos priežiūros ar remonto darbų, karšto vandens skaitiklio keitimo ar neužtikrina tinkamos techninės karšto vandens skaitiklių priežiūros.

6.3. nė viena Sutarties šalių neatsako už Sutarties nevykdymą, jei tas nevykdymas bus nenugalimos jėgos (*force majeure*) padarinys. Pasibaigus nenugalimai jėgai (*force majeure*), Sutarties šalis privalo nedelsdama įvykdyti įsipareigojimus, jeigu įmanoma juos įvykdyti, kurių nevykdė iki nenugalimos jėgos (*force majeure*), jeigu šalys nesusitarė kitaip.

6.4. Vartotojas (-ai) privalo atlyginti nuostolius už karšto vandens skaitiklio sugadinimą, savavališką karšto vandens skaitiklio keitimą, plombų, lipdukų pažeidimą, įrengtą karšto vandens skaitiklio aplankos liniją, priverstinai stabdomą arba kitaip gadinamą karšto vandens skaitiklio mechanizmą.

7. Karšto vandens kiekio ir kainos nustatymas:

7.1. Vartotojo (-ų) sunaudotas šilumos kiekis šalto vandens pašildymui ir karšto vandens tiekimo sistemos temperatūros palaikymui (cirkuliacijai) nustatomas pagal namo (ar jo dalies) šilumos tiekimo–vartojimo riboje įrengtų atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų užfiksuotą šilumos kiekį, kuris paskirstomas taikant Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos _____ nutarimu Nr. _____ patvirtintą šilumos paskirstymo metodą Nr. _____.

7.2. Vartotojas (-ai) moka už patiektą karštą vandenį ir suteiktas paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka. Karšto vandens kainos Vartotojams skelbiamos viešai.

7.3. jeigu laikinai negalima vadovautis atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitomis, šilumos kiekis vandens pašildymui ir karšto vandens tiekimo sistemos temperatūros palaikymui (cirkuliacijai) apskaičiuojamas skaičiavimo būdu, kuris nustatomas, vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintais vidutinių šilumos sąnaudų normatyvais vandens pašildymui ir karšto vandens tiekimo temperatūros palaikymui (cirkuliacijai). Sunaudotas šilumos kiekis skaičiavimo būdu nustatomas ir tais atvejais, kada Vartotojas (-ai) savavališkai prijungia šilumos įrenginius arba prijungia juos prieš atsiskaitomuosius apskaitos prietaisus. Šiuo atveju, sunaudotas šilumos kiekis apskaičiuojamas už laikotarpį nuo Tiekėjo atlikto Vartotojo (-ų) vartojimo įrenginių paskutinio patikrinimo datos. Vartotojo (-ų) atsisakymas pasirašyti išaiškinto pažeidimo aktą neatleidžia jo nuo apmokėjimo už apskaičiuotą šilumos kiekį.

7.4. Vartotojas (-ai) už suvartotą šilumos energiją ir karštą vandenį su Karšto vandens tiekėju atsiskaito Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka patvirtinta vienanare kaina.

7.5. Vartotojas (-ai) už karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo paslaugas Karšto vandens tiekėjui moka atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčių, kuri nustato savivaldybės taryba.

7.6. galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitus šilumos ir karšto vandens kainoms, naujos kainos taikomos be atskiro Šalių susitarimo.

8. Atsiskaitymo tvarka:

8.1. Vartotojas (-ai) už suvartotą karštą vandenį atsiskaito pagal Karšto vandens tiekėjo pateiktą mokėjimo pranešimą.

8.2. Karšto vandens tiekėjas pateikia mokėjimo už šilumą ir karštą vandenį pranešimą Vartotojui iki poataskaitinio mėnesio 10 dienos, pristatydamas Vartotojo adresu (į pašto dėžutę), Vartotojo nurodytu elektroniniu paštu, arba kitu Vartotojui patogiu būdu.

8.3. Vartotojas (-ai) pagal Karšto vandens tiekėjo pateiktą mokėjimo už šilumą ir karštą vandenį pranešimą apmoka įmokų surinkimo vietose iki poataskaitinio mėnesio paskutinės dienos.

8.4. sutartyje nustatytu terminu neatsiskaičius už suvartotą karštą vandenį, skaičiuojami 0,02 proc. dydžio delspinigiai nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną.

8.5. Vartotojas (-ai) už suvartotą karštą vandenį, už kurį Sutartyje nustatytu terminu nesumokėta, moka karšto vandens skaitiklių rodmenų deklaravimo dieną galiojančiomis karšto vandens kainomis.

8.6. Vartotojui (-ams) nustatytu laiku nesumokėjus už karštą vandenį Karšto vandens tiekėjas jį raštu įspėja apie įsiskolinimą. Jeigu Vartotojas (-ai) per 10 dienų neapmoka įsiskolinimo, Karšto vandens tiekėjas turi teisę išieškoti visą priskaičiuotą mokėjimų ir delspinigių sumą teismine tvarka bei nutraukti karšto vandens tiekimą Taisyklių nustatyta tvarka.

9. Karšto vandens tiekimo tvarka, tiekimo ribojimo ar nutraukimo sąlygos:

9.1 Vartotojas gali naudoti tiek karšto vandens, kiek jam reikia.

9.2. Karšto vandens tiekėjas gali apriboti arba nutraukti karšto vandens tiekimą:

9.2.1. kai nustatoma, kad pastato karšto vandens sistema ar Vartotojo (-ų) įrenginiai kelia grėsmę žmonių gyvybei ar saugumui;

9.2.2. jeigu Vartotojas (-ai) už patiektą karštą vandenį neatsiskaito nustatytu laiku;

9.2.3. avarijos, ekstremalios energetikos padėties atvejais;

9.2.4. dėl būtinų remonto ir kitų sistemų prijungimo darbų, įspėjusi Vartotojus nustatyta tvarka;

9.2.5. kai nutraukiamas ar apribojamas karšto vandens tiekimas savivaldybės tarybos sprendimu ar Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu;

9.3. jei karšto vandens tiekimas nutrauktas vadovaujantis Sutarties 9.2.2 punktu, karšto vandens tiekimas atnaujinamas, kai Vartotojas (-ai) sumoka įsiskolinimus už karšto vandens vartojimą (nepriemokas) bei karšto vandens tiekimo nutraukimo ir tiekimo atnaujinimo išlaidas, patirtas dėl jo kaltės.

9.4. Vartotojui (-ams) karštas vanduo tiekiamas nepertraukiamai, išskyrus Sutartyje nurodytas pertraukas ir Sutarties 9.2 punkte nustatytus atvejus.

9.5. Vartotojai, Civilinio kodekso ir Šilumos ūkio įstatymo nustatyta tvarka priėmę sprendimą ir apie tai raštu pranešę karšto vandens tiekėjui, turi teisę pasirinkti kitą karšto vandens tiekėją arba apsirūpinimo karštu vandeniu būdą.

9.6. Karšto vandens tiekėjas nedelsdamas turi pranešti Vartotojui (-ams) apie karšto vandens sistemoje įvykusią avariją. Vartotojas (-ai), gavęs pranešimą apie karšto vandens sistemoje įvykusią avariją, privalo vykdyti Karšto vandens tiekėjo nurodymus.

10. Informacijos pateikimo tvarka:

10.1. Vartotojas visą jam reikalingą informaciją, susijusią su karšto vandens tiekimu, gali sužinoti kreipdamasis į Karšto vandens tiekėją žodžiu ar raštu, internetinėje svetainėje adresu www.kaisiluma.lt arba telefonu Nr. (8 346)54098.

10.2. keičiantis šilumos ir karšto vandens kainoms Tiekėjas iki mėnesio 25 d. viešai informuoja vartotoją (skelbia internete savo puslapyje www.kaisiluma.lt) apie apskaičiuotas šilumos ir karšto vandens kainas. Kainos įsigalioja nuo kito mėnesio 1 dienos. Karšto vandens tiekėjo rašytiniai pranešimai apie nepriemokas, įsiskolinimus, delspinigius, permokas siunčiami Vartotojui (-ams) paštu.

10.3. Vartotojai informuojami apie karšto vandens tiekimo numatomus nutraukimus (ribojimus) raštu visuomenės informavimo priemonėmis ar kitais būdais.

11. Pretenzijų pateikimo, nagrinėjimo ir ginčų sprendimo tvarka:

11.1. Pretenzijos pateikiamos ir nagrinėjamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

11.2. Ginčai tarp Vartotojo bei Šilumos tiekėjo sprendžiami tarpusavio susitarimu.

11.3. Nepavykus ginčų išspręsti tarpusavio susitarimu, turtiniai ir kiti ginčai sprendžiami teisme.

11.4. Šilumos vartotojų skundus teisės aktų nustatyta ginčų sprendimo ne teisme tvarka nagrinėja:

11.4.1. Valstybinė energetikos inspekcija prie Lietuvos Respublikos energetikos ministerijos – dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploatavimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir mokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarijų, energijos tiekimo nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo, dėl šilumos ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo veiklos ar neveikimo;

11.4.2. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija – dėl energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant, perduodant, laikant energiją, dėl prisijungimo, energijos tiekimo kainų ir tarifų taikymo, dėl pastate suvartotos šilumos paskirstymo (išdalijimo) vartotojams;

11.4.3. savivaldybės vykdomoji institucija – dėl šilumos ir karšto vandens tiekimo organizavimo, dėl daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros tarifų nustatymo, dėl administracinę priežiūrą atliekančių pareigūnų įgaliojimų bei šios priežiūros atlikimo tvarkos;

11.4.4. Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba – dėl šilumos energijos pirkimo–pardavimo ar paslaugų teikimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo ir kitose nenumatytose valstybinės vartotojų teisių apsaugos srityse.

12. Baigiamosios nuostatos:

12.1. rekvizitus pakeitusi Sutarties Šalis ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo fakto atsiradimo dienos apie tai privalo pranešti raštu ar kitais būdais kitai Sutarties šaliai.

12.2. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir yra neterminuota.

12.3. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.4. sutarties sąlygos gali būti keičiamos Šalims susitarus ir tai patvirtinus raštu.

12.5. Šalys įsipareigoja Sutartyje neaptais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, šilumos ir kitų išteklių naudojimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

12.6. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais: vienas – Vartotojui, kitas – Karšto vandens tiekėjui.

12.7. nuo šios Sutarties pasirašymo dienos netenka galios visos ankstesnės tarp Šalių sudarytos sutartys dėl šilumos pirkimo.

12.8. Laikantis asmens duomenų teisinės apsaugos reikalavimų, visa informacija Vartotojui apie Sutarties vykdymą, karšto vandens tiekimą bus teikiama šioje Sutartyje nurodytais būdais (Sutartyje nurodytu Vartotojo pašto adresu, telefono numeriu ar/ir elektroninio pašto adresu). Pageidaujamus informacijos gavimo būdus Vartotojas gali keisti bei pildyti pateikdamas atskirą rašytinį prašymą.

12.9. Vykdydamas šią Sutartį, Karšto vandens tiekėjas tvarko šioje Sutartyje ir Vartotojui pateiktame Pranešime apie asmens duomenų tvarkymą nurodytus Vartotojo asmens duomenis. Plačiau apie Vartotojo teises ir tai, kaip Karšto vandens tiekėjas vykdo asmens duomenų tvarkymą - <http://www.kaisiluma.lt/asmens-duomenu-apsauga/>. Karšto vandens tiekėjui teisė Sutarties vykdymo tikslais tvarkyti Vartotojo asmens kodą (Vartotojo pasirinkimu pažymėti X):

☐ suteikiama;

☐ nesuteikiama.

Patvirtiname, kad visos šiame skyriuje nurodytos sutarties sąlygos Šalių buvo individualiai aptartos:

.....
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

.....
(vardas, pavardė, parašas)

12.10. Sutarties priedai:

12.10.1. Priedas Nr. 1 - Šilumos perdavimo tinklų, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros ribų tiekimo-vartojimo ribos nustatymo aktas.

KARŠTO VANDENS TIEKĖJAS:

UAB „Kaišiadorių šiluma“

J. Basanavičiaus g. 42, 56135 Kaišiadorys

Kodas 158996646

PVM mokėtojo kodas 589966419

A/S LT574010040500040273, Luminor Bank AS

LT667044060005303549, AB SEB bankas

telefono (8 346) 5 11 39,

el. pašto adresas: centras@kaisiluma.lt

.....
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

BITINIS KARŠTO VANDENS VARTOTOJAS

.....
(vardas, pavardė)

.....
(gyvenamoji vieta)

.....
(asmens kodas (jei duotas sutikimas))

Vartotojo kodas Nr.

telefono Nr. (8 ~..)

el. pašto adresas

Vartotojas.....
(vardas, pavardė, parašas)